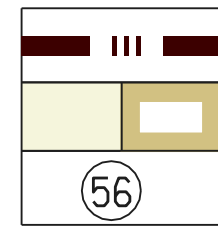


KŘTINY

ÚZEMNÍ PLÁN OBCE

LEGENDA:



hranice správního území obce - řešené území
zastavěné území / rozvojové lokality
identifikační číslo lokality

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY



PLOCHY PRO BYDLENÍ
B1 výstavba sociálních bytů obce - lokalita č.2



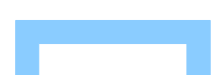
PLOCHY PRO OBČANSKÉ VYBAVENÍ
O1 víceúčelové zařízení občanského vybavení obce - přestavba a dostavba stávajícího obchodního střediska - lokalita č.20
O2 areál občanského vybavení víceúčelového charakteru u hasičské zbrojnice - lokalita č.21



PLOCHY PRO SPORT A REKREACI
R1 hřiště pro děti a mládež " Na volence " - lokalita č. 23
R2 víceúčelové zařízení rekreace a sportu - hřiště, sezónní ubytování, rekreační plochy - lokalita č. 24
R3 dětské hřiště pro mateřskou školu - lokalita č. 25
R4 víceúčelové obecní hřiště - náhrada za zrušené hřiště před kostelem - lokalita č. 27



PLOCHY PRO VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
U1 veřejné pěší prostranství před kostelem - lokalita č. 39A



VODNÍ PLOCHY
N1 nádrž extenzivní na severním okraji obce - lokalita č. 53
N2 nádrž rekreační a retenční nad obcí - lokalita č. 54
N4 nádrž extenzivní na západním okraji obce - lokalita č. 56



PLOCHY PRO DOPRAVU
DOPRAVA V KLIDU - PARKOVIŠTĚ
P1 zatravněné příjezdové parkoviště za obchodním střediskem - lokalita č. 42
P2 víceúčelová dležená plocha s parkovištěm a zastávkou autobusu - lokalita č. 43
P3 veřejné parkoviště pro občanskou vybavenost (stávající škola, fara, kostel) - lokalita č. 44
P4 zatravněné příjezdové parkoviště pod zámkem - lokalita č. 45
P5 parkoviště jižně od kostela - lokalita č. 46
P6 parkoviště pro obytnou zónu na východním kraji obce - lokalita č. 47
P7 zatravněné příjezdové parkoviště pro návštěvníky pouti a pro koupaliště - lokalita č. 48
P8 zatravněné příjezdové parkoviště pro návštěvníky pouti a pro autokemp - lokalita č. 49
DOPRAVA V KLIDU - GARÁŽE
G3 řadové garáže - náhrada za zrušenou lokalitu pod zámkem - lokalita č.52



TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
KORIDORY PRO DOPRAVU
D1-2 obiluzné komunikace navržené lokality bydlení I. č. 3
D3-5 obiluzné komunikace k navržené obytné zóně nad zámkem
D6 obiluzná komunikace ke stávajícímu rod. domu a části lokality I. č.16B
D7 prodloužení obiluzné komunikace k navrženým lokalitám bydlení I. č.16A, 17A a 91
D8 prodloužení obiluzné komunikace k navržené lokalitě bydlení I. č.15 a stávajícímu rod. domu
D9 navržena změna trasy obiluzné komunikace v parku u kostela
D10 obiluzná komunikace k parkovišti a zásobovacímu dvoru obchodního střediska
D11 obiluzná komunikace k navržené ploše sportu a pro příjezd k zadním traktům rodinných domů
D12 obiluzná komunikace k navržené lokalitě bydlení I. č. 6 a 7
D13 prodloužení stávající komunikace k areálu SLP - obiluzna obytné zóny (stávající i navržené)
D14 propojení stávající komunikační sítě
D15 obiluzná komunikace k obytné zóně nad Křtinským potokem
D16 rozšíření stávající komunikace u hřbitova
D17 příjezd k parkovišti u kempu
D18 příjezdová komunikace ke garážím
D19 účelová komunikace k zámku
D20 účelová komunikace - vyhledové propojení s obytnou zónou
D21 rozšíření stávající komunikace pro možnost příjezdu podél potoka
D22 rozšíření stávající komunikace pro vyhledové propojení
D23-24 zářivky pro autobusové zastávky
D25-26 navržena pěší propojení
○ ○ ○ ○ ○ navržena pěší propojení podél Křtinského potoka západně od centra obce
○ doplnění chodníků podél stávajících silnic
○ navržena vyhledové pěší trasy kolem Křtin včetně propojení obytných lokalit
○ pěší propojení v údolí kolem navržených rybníků severně od obce
○ pěší propojení k areálu nové školy ze severu
○ pěší propojení v navržených obytných zónách



ZÁSOBOVÁNÍ VODOU
V navrženy vodovodní řady
VI navržena AT stanice



ODKANALIZOVÁNÍ
K navržena kanalizace



ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM
P navrženy SLP plynovod



ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ
E1 změna sloupové trafostanice na zděnou
E2 navržené nadzemní vedení VN včetně trafostanice
E3 navržené podzemní vedení VN

ASANAČNÍ ÚPRAVY



ASANAČNÍ ÚPRAVY
A1 plocha stávajícího obchodního střediska, navržena je přestavba areálu s možností zásadní změny tvaru i funkční náplně objektu (výstavba podkrovní pro obytnou funkci, ubytovací zařízení)
A2 část dvorních traktů obytných domů a penzionu před kostelem, navrženo je veřejné prostranství - nezastavěné území pro uvolnění průhledu i průchodu v hlavní pohledové ose před nástupem do kostela
A3 neupravená plocha s objekty garáží a hasičské zbrojnice, navržena je dostavba občanského vybavení s dalšími funkčními složkami (parkování, veřejná zeleň, náhrada řadových garáží hromadnou)
A4 plocha bývalého zahradnictví, provozního ubytovacího zařízení SLP Křtiny a řadových garáží pod zámkem, navržena je parková úprava na ploše zahradnictví, rekonstrukce areálu SLP a odsíraní řadových garáží s následnou výstavbou zatravněného parkoviště

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY ASANAČNÍ ÚPRAVY

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : 20 - 01 - 688 MĚŘÍTKO : 1:2 000

ZHOTOVITEL : URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R.O.
PROJEKTANTI : ING. ARCH. V. KLAJMON, ING. ARCH. N. ZOUNKOVÁ,
ING. B. JEŽKOVÁ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ

POŘIZOVATEL : OBECNÍ ÚŘAD KŘTINY DATUM : ŘÍJEN 2002

Neoprávněné užití této uživatelské mapy bez souhlasu pořizovatele je trestné podle zákona č. 133/2002 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění zákona č. 256/2002 Sb. a zákona č. 186/2002 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění zákona č. 256/2002 Sb.