

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor stavební úřad
oddělení územního plánování a regionálního rozvoje
nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

Sp. zn.: SMBK 22920/2020 SÚ/Ře
Naše čj.: MBK 17201/2021
Vyřizuje: Ing. arch. Zita Řehůrková
Tel.: 516 775 712
E-mail: rehurokova@blansko.cz
ID dat. schránky: ecmb355
Datum: 14.04.2021

VĚŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Toto oznámení musí být vyvěšeno na Úřední desce na MěÚ Blansko, nám. Svobody 3 a na Úřední desce městyse Křtiny. Písemnost se považuje za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

15. 4. 2021
18. 5. 2021
15. 4. 2021

OZNÁMENÍ

Oddělení územního plánování a regionálního rozvoje odboru stavební úřad Městského úřadu v Blansku, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále "stavební zákon") v platném znění, který vede podle §55b stavebního zákona a §172 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) řízení o vydání změny č. 1 Územního plánu Křtiny zahrnující dílčí změny Z1/01 a Z1/02 (dále "návrh změny č.1"), oznamuje jednotlivě městyse Křtiny, dotčeným orgánům, krajskému úřadu a sousedním obcím, konání veřejného projednání návrhu změny č.1. Změna je pořizována zkráceným postupem dle § 65a až 65c stavebního zákona.

Veřejné projednání návrhu změny č.1 Územního plánu Křtiny, zahrnující dílčí změny Z1/01 a Z1/02, se uskuteční v úterý 18.05.2021 v 14h v sále Spolkového domu, Křtiny č.p. 65, za účasti zástupce zpracovatele Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., Příkop 8, 602 00 Brno, který provede odborný výklad.

Obsah dílčích změn:

Z1/01 – nová zastavitelná plocha smíšená – obytná Z49

Z1/02 – aktualizace zastavěného území obce

Návrh změny č.1 byl zpracován na základě rozhodnutí zastupitelstva městyse o pořízení změny územního plánu, ve kterém zastupitelstvo výslovně uvedlo, že změna bude pořizována zkráceným způsobem. Vyhodnocení vlivů změny na udržitelný rozvoj území nebylo zpracováno. Návrh změny neobsahuje prvky náležející regulačnímu plánu.

Návrh změny č.1 se podle ustanovení §52, odst. 1, stavebního zákona, doručí veřejnou vyhláškou. S dokumentací návrhu změny č.1 je možné se seznámit na oddělení územního plánování a regionálního rozvoje stavebního úřadu MěÚ Blansko, náměstí Republiky 1, Blansko, na Úřadu městyse Křtiny a dále na webových stránkách městyse Křtiny <http://www.krtiny.cz> a na webových stránkách města Blansko na adrese <https://www.blansko.cz/imesky-urad/odbor-stavebni-urad/uzemni-plan/581828> (odkaz „projednávat se“).

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona, námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Dotčení osobami jsou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investör a zástupce veřejnosti.

K později uplatněným připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

Dotčené orgány, krajský úřad, sousední obce a městyse Křtiny přizval Pořizovatel jednotlivě.

Ing. arch. Zita Řehůrková
referentka oddělení územního plánování a regionálního rozvoje

Obdrží:

1. MěÚ Blansko, odbor hospodářské správy, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
2. Městyse Křtiny

K vyvěšení na úředních deskách městyse Křtiny a MěÚ Blansko a způsobem umožňující dálkový přístup pod názvem:

Oznámení o konání veřejného projednání návrhu změny č.1 Územního plánu Křtiny, zahrnující dílčí změny Z1/01 a Z1/02, pořizované zkráceným způsobem.